

**WANG TAT**

广州宏达工程顾问集团

Guangzhou Wangtat Project Management and Consultancy Group

项目编号：TPA-2020-B2-017

政府采购项目

# 隔墙路仓储区对周边旧村改造 安全影响控制范围评估项目

## 竞争性磋商文件

采 购 人：广州市黄埔区应急管理局

（广州黄埔区安全生产监督管理局）

采购代理机构：广州宏达工程顾问集团有限公司

日 期：二〇二〇年三月

# 温馨提示

- 一 如无另行说明，响应文件递交时间为投标截止时间之前 30 分钟内。
- 二 投标截止时间一到，政府采购代理机构不接收投标人（供应商）的任何相关报价资料、文件。为此，请适当提前到达。
- 三 如需投标人（供应商）支付的各种费用，如竞争性磋商文件工本费、招标代理服务等，竞争性磋商文件将书面详细告知，请投标人（供应商）按竞争性磋商文件规定的方式和金额支付。
- 四 请仔细检查响应文件是否已按竞争性磋商文件要求盖章、签名、签署日期。
- 五 响应文件应按顺序编制页码。
- 六 如投标人（供应商）以非独立法人注册的分公司名义代表总公司盖章和签署文件的，须提供总公司的营业执照副本复印件及总公司针对本项目投标的授权书原件。
- 七 为了提高政府采购效率，节约社会交易成本与时间。购买了竞争性磋商文件而决定不参加本次磋商的投标人（供应商），在响应文件递交截止时间的 3 日前，按《竞争性磋商邀请》中的联系方式，以书面形式告知政府采购代理机构。对您的支持与配合，谨此致谢。
- 八 投标人（供应商）须按规定在广东省政府采购网（[www.gdgpo.gov.cn](http://www.gdgpo.gov.cn)）完成用户注册（投标人）。
- 九 购买竞争性磋商文件按请注明单位简称和项目编号。
- 十 竞争性磋商文件工本费电子支付二维码见下图



（本提示内容非竞争性磋商文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致，以竞争性磋商文件为准。）

# 目 录

第一章 竞争性磋商邀请函 .....	3
第二章 投标人（供应商）须知 .....	8
第三章 采购人需求书 .....	22
第四章 合同文本 .....	26
第五章 响应文件格式及附件 .....	32
第六章 竞争性磋商细则 .....	55

# 第一章 竞争性磋商邀请函

## 竞争性磋商邀请函

广州宏达工程顾问集团有限公司（以下简称“采购代理机构”）受广州市黄埔区应急管理局（广州黄埔区安全生产监督管理局）（以下简称“采购人”）的委托，就隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围评估项目（项目编号：TPA-2020-B2-017）接受合格的国内报价供应商提交密封报价。

### 一、 招标（采购）项目概况

- 1、项目名称：隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围评估项目
- 2、项目编号：TPA-2020-B2-017
- 3、项目类别：服务类
- 4、数量：本采购项目为1个包，确定一家中标人（中标供应商）。
- 5、服务期：2个月（即60个自然日）。
- 6、采购预算：人民币250万元
- 7、投标最高限价：人民币250万元
- 8、采购内容：

序号	采购内容	采购数量	采购预算 (万元)	投标最高限价 (万元)
1	隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估	1	250	250

注：隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围评估项目的各项工作内容详见招标（采购）文件第三章《采购人需求书》。

### 二、 投标人（供应商）资格要求

- 1、供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供以下材料：
  - （1）有效的企业法人营业执照（或事业法人登记证）或者其他组织的营业执照复印件；
  - （2）2018年财务状况报告复印件；其他组织提供银行出具的资信证明材料复印件；投标人（供应商）为新成立的，提供成立至今的月或季度财务状况报告复印件；
  - （3）2019年任意一个月开具的缴纳税收的凭据证明材料复印件；如依法免税的，应提供相应文件证明其依法免税；
  - （4）2019年任意一个月开具的单位缴纳社会保险的凭据证明材料复印件；如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金；
  - （5）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（格式及内容自行拟

定)；

(6) 提供参加此政府采购项目前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式及内容自行拟定）。

2、投标人（供应商）提供信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“信用信息”、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”的查询情况证明（报名时请提供两个网站的信用记录查询结果打印页面并加盖公章；若暂未收录投标人（供应商）信用信息记录，投标人（供应商）应提供声明函原件，声明函格式及内容自拟），如有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将不具备参与本次政府采购活动的资格。投标人（供应商）若提供虚假声明函经查核后将被拒绝投标。

3、省级以上的安全生产研究机构，或具有安全评价机构乙级及以上资质。

4、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

5、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

6、投标人（供应商）出具《公平竞争承诺书》原件。

7、本项目不接受联合体投标。

### 三、获取竞争性磋商文件和投标登记的方式、时间及竞争性磋商文件售价

1、获取竞争性磋商文件和投标登记方式：投标人（供应商）将投标登记资料的扫描件（加盖公章）发送至 zb87562291@163.com，并通过二维码电子支付竞争性磋商文件工本费。采购代理机构在 24 小时内确认投标登记和支付信息，并通过电子邮件的方式向投标人（供应商）发放竞争性磋商文件。投标登记时间以投标人（供应商）通过电子邮件发送的时间为准。

2、获取竞争性磋商文件和投标登记时间：2020 年 3 月 23 日至 2020 年 3 月 27 日上午 9:00-12:00；下午 14:00-17:00（北京时间，节假日除外）。

3、投标登记资料如下：

3.1 法定代表人证明书（后附法人代表身份证复印件）；

3.2 法定代表人授权委托书（后附被授权人身份证复印件）；

3.3 企业营业执照副本复印件；

3.4 政府采购投标登记表（见附表）。

4、竞争性磋商文件售价：人民币 150 元/套，售后不退。

5、本项目只接受完成投标登记和领取本竞争性磋商文件的投标人（供应商）的投标。

#### 四、递交响应文件时间、磋商地点

- 1、递交响应文件时间：2020年3月31日上午10:00-10:30（北京时间）
- 2、投标截止时间：2020年3月31日上午10:30（北京时间）
- 3、磋商时间：2020年3月31日上午10:30（北京时间）
- 4、磋商地点：广州宏达工程顾问集团有限公司会议室（详细地址：广州科学城科学大道中科汇金谷科汇二街七号二楼）。

#### 五、采购信息发布及结果公告网站

广东省政府采购网、广州市政府采购网、广州宏达工程顾问集团有限公司网站

#### 六、采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式

##### 1、采购人联系方式

采购人名称：广州市黄埔区应急管理局（广州黄埔区安全生产监督管理局）

采购人地址：广州市黄埔区萝塍路萝岗广垦商务大厦A2栋603

采购单位联系人：屈先生

采购单位联系电话：020-82113485

##### 2、采购代理机构联系方式

采购代理机构名称：广州宏达工程顾问集团有限公司

采购代理机构地址：广州科学城科学大道中科汇金谷科汇二街七号

采购代理机构联系人：温先生、阮小姐

采购代理机构联系电话：020-87562291 转 8309

传 真：020-87580675

E-mail: zb87562291@163.com

网址: <http://www.wangtat.com.cn/>

采 购 人：广州市黄埔区应急管理局  
(广州黄埔区安全生产监督管理局)

采购代理：广州宏达工程顾问集团有限公司

2020 年 月 日

附表：

### 政府采购投标登记表

项目名称				项目编号	
投标人（供应商）名称		被授权人		手机号码	
单位地址		投标登记时间	2020 年 月 日	电子邮箱	
统一社会信用代码		开户银行			
电话号码		银行账号			
发票类型	<input type="checkbox"/> 普通发票 <input type="checkbox"/> 专用发票				
投标人盖章		法定代表人或被授权人 （签字或盖章）			

注：本表用于投标登记及开具发票，请投标人（供应商）认真填写上述信息。

## 第二章 投标人（供应商）须知

### 投标人（供应商）须知前附表

序号	项 目	主 要 内 容			
(1)	招标代理服务费	<b>收费标准：</b>			
		采购额	货物类	服务类	工程类
		中标金额<100 万元	1.5%	1.5%	1.0%
		100 万元≤中标金额≤500 万元	1.1%	0.8%	0.7%
		500 万元<中标金额≤1000 万元	0.8%	0.45%	0.55%
		1000 万元<中标金额≤5000 万元	0.5%	0.25%	0.35%
		<b>计算方法：</b> 按差额定率累进法分段计算 <b>收费依据：</b> 原国家计委颁布的计价格[2002]1980 号、国家发改委印发的发改办价格[2003]857 号、发改价格[2011]534 号文标准执行。			
(2)	招标代理服务费支付方式	由中标人（中标供应商）向采购代理机构支付。			
(3)	统一结算币种	人民币结算			
(4)	投标有效期	自从投标截止日起 90 天，中标人的投标有效期自动延长至合同终止为止			
(5)	响应文件数量	三份（一份正本、二份副本）、首次报价信封一份			
(6)	开标时间	2020 年 3 月 31 日上午 10：30（北京时间）			
(7)	合同履约保证金	本项目不收取履约保证金			
(8)	采购预算	人民币贰佰五十万整（¥2500000 元）			
(9)	投标最高限价	人民币贰佰五十万整（¥2500000 元）			
(10)	评审方法	综合评分法（100%）			
		技术权重 50%	商务权重 30%	价格权重 20%	
(13)	其他	/			

## 投标人（供应商）须知

投标人（供应商）必须认真阅读以下内容，以免造成投标失败。

### 一、说明

#### 1. 适用范围

1.1 本竞争性磋商文件适用于本投标邀请中所述项目的政府采购。

#### 2. 定义

2.1 “采购人”是指广州市黄埔区应急管理局（广州黄埔区安全生产监督管理局）。

2.2 “监管部门”是指：同级政府采购监管部门。

2.3 “政府采购代理机构”是指：广州宏达工程顾问集团有限公司。

2.4 “投标人（供应商）”是指响应本文件要求，参加磋商的法人或者其他组织、自然人。

2.5 合格的投标人（供应商）

2.5.1 符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商。

2.5.2 符合磋商文件规定的资格要求及特殊条件要求。

2.6 “中标人”是指经法定程序确定并授予合同的投标人（供应商）。

#### 3. 合格的货物和服务

3.1 “货物”是指投标人（供应商）制造或组织符合磋商文件要求的货物等。磋商文件中没有提及招标货物来源地的，根据《政府采购法》的相关规定均应是本国货物，优先采购自主创新、节能、环保产品。投标的货物必须是其合法生产的符合国家有关标准要求的货物，并满足政府磋商文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。

3.2 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象,其中包括：投标人（供应商）须承担的运输、安装、技术支持、培训以及磋商文件规定的其它服务。

#### 4. 磋商费用

4.1 投标人（供应商）应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论磋商的结果如何，政府采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

4.2 本次招标向中标人收取的中标服务费，按国家有关规定执行。

## 二、磋商文件

### 5. 竞争性磋商文件的构成

5.1 竞争性磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

5.1.1 竞争性磋商邀请函

5.1.2 投标人（供应商）须知

5.1.3 采购人需求书

5.1.4 合同书文本

5.1.5 响应文件格式及附件

5.1.6 在招标过程中由磋商采购单位发出的修正和补充文件等

5.2 投标人（供应商）应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。投标人（供应商）没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者投标没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是投标人（供应商）的风险，有可能导致其投标被拒绝，或被认定为无效投标或被确定为投标无效。

### 6. 竞争性磋商文件的澄清和修改

6.1 任何要求对磋商文件进行澄清的投标人（供应商），均应以书面形式在投标截止时间 3 日以前通知政府采购代理机构，政府采购代理机构可主动地或在解答投标人（供应商）提出的疑问时对磋商文件进行修改，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，于投标截止时间前 5 天在网上发布公告，并书面通知所有已获取磋商文件的潜在投标人（供应商）。澄清或修改不足 5 天的，政府采购代理机构在征得报名及购买磋商文件的供应商同意并书面确认后，可不改变投标截止时间。

6.2 修改后的内容是磋商文件的组成部分，将以书面形式通知所有购买磋商文件的潜在投标人（供应商），并对潜在投标人（供应商）具有约束力。潜在投标人（供应商）在收到上述通知后，应立即以书面形式向政府采购代理机构确认。

6.3 投标人（供应商）在规定的时间内未对磋商文件澄清或提出疑问的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人（供应商）。

6.4 为使投标人（供应商）准备投标时有充足时间对磋商文件的修改部分进行研究，政府采购代理机构可适当推迟投标截止期，但应发布公告并书面通知所有购买磋商文件的潜在投标人（供应商）。

### 三、响应文件的编制和数量

#### 7. 投标语言

7.1 投标人（供应商）提交的响应文件以及投标人（供应商）与政府采购代理机构就有关投标的所有来往函电均应使用中文。投标人（供应商）提交的支持文件或印刷的资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。

#### 8. 响应文件的构成应符合法律法规及磋商文件的要求。

#### 9. 响应文件编制

9.1 投标人（供应商）对磋商文件中多个包组进行投标的，其响应文件的编制应按每个包组的要求分别装订和封装。投标人（供应商）应当对响应文件进行装订，对未经装订的响应文件可能发生的文件散落或缺损，由此产生的后果由投标人（供应商）承担。

9.2 投标人（供应商）应完整、真实、准确的填写磋商文件中规定的所有内容。

9.3 投标人（供应商）必须对响应文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受磋商采购单位及政府采购监督管理部门等对其中任何资料进行核实的要求。投标人（供应商）必须对响应文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

9.4 如果因为投标人（供应商）响应文件填报的内容不详，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，由此造成的后果，其责任由投标人（供应商）承担。

9.5 采购文件中，如标有“★”的地方均为必须完全满足指标，投标人（供应商）须进行实质性响应，投标人（供应商）若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效投标处理。

9.6 采购文件中，如标有“△”的地方均为重要参数和指标要求条款，投标人（供应商）若有部分“△”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审严重扣分；投标人（供应商）若全部“△”条款未响应或不满足，将视为其投标不满足采购文件要求。

#### 10. 投标报价

10.1 投标人（供应商）所提供的货物和服务均应以人民币报价，若同时以人民币及外币报价的，以人民币报价为准。

10.2 投标人（供应商）应按照“第三章 采购人需求书”规定的技术参数、责任范围以及合同条款等进行报价。并按《报价一览表》和《投标明细报价表》确定的格式报出总价。投标总价中不得包含磋商文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。投标总价中也不得缺漏磋商文件所要求的内容，否则，其投标将可能被视为无效投标或确定为投标无效。

10.3 《投标明细报价表》填写时应响应下列要求：

10.3.1 所有根据合同或其它原因应由投标人（供应商）支付的税款和其它应交纳的费用都要包括在投标人（供应商）提交的投标价格中。

## 11. 备选方案

11.1 只允许投标人（供应商）有一个投标方案，否则将被视为无效投标。（磋商文件允许有备选方案的除外）

## 12. 联合体投标

12.1 组成联合体投标的按政府采购的法律、法规、规章等有关规定执行。

## 13. 投标人（供应商）资格证明文件

13.1 投标人（供应商）应按磋商文件的要求，提交证明其有资格参加投标和中标后有履行合同能力的文件，并作为其响应文件的组成部分，包括但不限于下列文件：

13.1.1 供应商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织；

13.1.2 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件；

13.1.3 竞争性磋商邀请函要求的其他资格条件；

13.1.4 本项目不接受联合体投标。

13.2 资格证明文件必须真实有效，复印件必须加盖单位印章。

## 14. 证明投标标的的合格性和符合磋商文件规定的文件：

14.1 投标人（供应商）应提交的商务部分资料；

14.2 投标人（供应商）应提交的技术部分资料；

14.3 投标报价资料。

## 15. 投标的截止期

15.1 响应文件截止时间后递交的响应文件将被拒绝。

## 15. 响应文件的数量和签署

15.1 投标人（供应商）应编制响应文件一式三份，其中正本一份（电子文档一份）和副本贰份，响应文件的副本可采用正本的复印件。每套响应文件须清楚地标明“正本”、“副本”。若副本与正本不符，以正本为准。

15.2 响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由法定代表人或经其正式授权的代表签字。授权代表须出具书面授权证明，其《法定代表人授权书》应附在响应文件中。

15.3 响应文件中的任何重要的插字、涂改和增删，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边签章或签字才有效。

## 16. 招标代理服务费

16.1 招标代理服务费由中标人缴纳。

16.2 收费标准：

采购额	货物类	服务类	工程类
中标金额 < 100 万元	1.5%	1.5%	1.0%
100 万元 ≤ 中标金额 ≤ 500 万元	1.1%	0.8%	0.7%
500 万元 < 中标金额 ≤ 1000 万元	0.8%	0.45%	0.55%
1000 万元 < 中标金额 ≤ 5000 万元	0.5%	0.25%	0.35%

计算方法：按差额定率累进法分段计算

收费依据：按发改价格[2011]534号文中服务类招标代理服务费按服务类收费标准执行。

16.3 中标服务费不在投标报价中单列。

16.4 招标代理服务费一次性以银行汇票、电汇、支票或现金的形式支付。

收款单位名称：广州宏达工程顾问集团有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司广州萝岗支行

账号：3602089119200068716

#### 四、响应文件的递交

17. 响应文件的密封和标记

17.1 为方便开标时唱标，投标人（供应商）应将《报价一览表》原件一份单独密封提交，并在信封上清晰标明“首次报价信封”字样。投标人（供应商）应将响应文件正本和所有的副本分别单独密封包装，并在外包装上清晰标明“正本”、“副本”字样。

17.2 所有响应文件必须封入密封的信封包装，在封口上加盖投标人（供应商）的公章。响应文件的正本和副本应分别封装，并在每一信封或包装的封面上写明：

收件人名称：广州宏达工程顾问集团有限公司 采购编号： TPA-2020-B2-017 项目名称：隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围评估项目 包装内容：响应文件正本/副本/报价信封 投标人（供应商）名称： 投标人（供应商）地址： 联系人： 联系电话： 传真电话：
--

在规定的开标时间 2020 年 月 日上午 10: 00 前不得启封
------------------------------------

17.3 如果未按要求密封和标记，政府采购代理机构对误投或提前启封概不负责。

## 18. 响应文件的修改和撤回

18.1 投标人（供应商）在投标截止时间前，可以对所递交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知磋商采购单位。补充、修改的内容应当按磋商文件要求签署、盖章，并作为响应文件的组成部分。在投标截止时点之后，投标人（供应商）不得对其响应文件做任何修改和补充。

18.2 投标人（供应商）在递交响应文件后，可以撤回其投标，但投标人（供应商）必须在规定的投标截止时点前以书面形式告知政府采购代理机构。

18.3 投标人（供应商）所提交的响应文件在评审结束后，无论中标与否都不退还。

18.4 政府采购代理机构对投标人（供应商）所递交样品污损不负任何责任。未中标的投标人（供应商）应在发出中标公告之日起七天内自行取回投标样品。七天内不取回样品，则视为自动放弃样品的所有权，采购代理机构有权自行处置相关样品。

## 五、开标与评审及定标

### 19. 开标

19.1 政府采购代理机构在《竞争性磋商邀请函》中规定的日期、时间和地点组织公开开标。开标时原则上应当有采购人代表和投标人（供应商）代表参加。参加开标的代表应签到以证明其出席。

19.2 开标时，由投标人（供应商）或其推选的代表检查响应文件的密封情况，经确认无误后由招标工作人员当众拆封，宣读投标人（供应商）名称、投标价格、价格折扣、响应文件的其他主要内容和磋商文件允许提供的备选投标方案。

19.3 政府采购代理机构做好开标记录，开标记录由各投标人（供应商）签字确认。

19.4 开标结束后，采购人代表和采购代理机构工作人员对投标人（供应商）进行资格审查，未通过资格审查的投标人（供应商）不得进入评审阶段。

### 20. 磋商小组的组成和磋商方法

20.1 评审由政府采购代理机构依照政府采购法律、法规、规章、政策的规定，组建的磋商小组负责。磋商小组成员由采购人代表和（技术、经济等）方面的评审专家组成，采购人代表人数、专家人数及专业构成按政府采购规定确定。磋商小组成员依法从政府采购专家库中随机抽取。

20.2 磋商小组依法根据磋商文件的规定与投标人（供应商）进行磋商及对最终形成的响应文件和最终磋商结果进行评审, 并据此推荐成交候选人。

20.3 具体见第六章《磋商细则》。

## 21. 磋商程序

21.1 磋商小组将以随机抽签的形式对在本须知规定的时间内递交响应文件的投标人（供应商）进行磋商排序。

21.2 磋商小组将在按磋商排序的顺序逐一与投标人（供应商）分别就技术、商务和价格进行相同轮次（一个或多个回合）磋商, 并形成磋商纪要文件。磋商目的在于澄清报价、明确需求, 使所有投标人（供应商）的响应具有可比性。在磋商中, 磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他投标人（供应商）的技术资料、报价和其他信息。

21.3 在磋商过程中, 磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款, 但不得变动磋商文件的其他内容。实质性变动的内容, 须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分, 磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的报价供应商。

21.4 最终报价: 投标人（供应商）应在磋商小组规定的时间内统一密封提交最终报价（最终报价时间视磋商进程由磋商小组决定）并统一公开开标。

（1）磋商过程对用户要求（包括规格、数量和服务等涉及价格变动因素）没有作出改变的, 报价供应商的后次报价不得高于其前次报价;

（2）若报价供应商的后次报价高于其前次报价的, 磋商小组有权确定其报价为无效报价;

21.5 磋商的内容包括但不限于: 商务条件、服务质量、施工技术、验收、合同执行计划、相关服务、质量保证、采购人配合、价格等内容。

21.6 技术商务磋商的时间及地点(见磋商邀请函)。

21.7 在磋商过程中, 报价供应商提交的响应文件、澄清文件、最终响应文件等, 由报价供应商法人代表或授权代表当场签字后生效, 报价供应商应受其约束。

## 22. 响应文件的澄清

22.1 评审期间, 对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内 容, 磋商小组可以书面形式(应当由磋商小组专家签字)要求投标人(供应商)作出必要的澄清、说明或者纠正, 但不得允许投标人(供应商)对投标报价等实质性内容做任何更改。投标人(供应商)的澄清、说明或者补正应当采用书面形式, 由其授权的代表签字, 并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。有关澄清的答复均应由投标人(供应商)的法定代表人或授权代表签字的书面形式作出。

22.2 投标人（供应商）的澄清文件是其响应文件的组成部分。

## 23. 投标的评价

23.1 磋商小组只对投标人（供应商）提交的磋商响应文件进行评价和比较。

## 24. 授标

24.1 磋商小组按照磋商文件确定的磋商方法、步骤、标准，对响应文件进行评审，提出书面评审报告，按照得分由高到低的顺序推荐综合得分排名第一的投标人（供应商）为第一中标候选人，排名第二的投标人（供应商）为第二中标候选人，以此类推。综合得分并列时，投标报价低的投标人（供应商）名次靠前；若综合总得分和投标报价都相同，按技术部分得分确定名次。

24.2 评审结果确定后，采购人根据需要通知评委会推荐的第一中标候选人在2个工作日内，按磋商文件中所列清单中的相关证件、证明文件、合同的原件送采购人核对与供应商响应文件中的复印件是否一致。采购人在接到原件之日起3个工作日内，核对没有不一致的，须确认中标人；核对发现有不一致、存在提供虚假材料或第一中标候选人无正当理由不按时提供原件的，采购人可书面向采购代理机构提出，并报同级财政部门核实后按投标无效处理。

24.3 中标人确定后，政府采购代理机构将在政府采购监督管理部门指定的媒体上发布中标公告，并向中标人发出《中标通知书》。《中标通知书》对中标人和采购人具有同等法律效力。

25. **替补候选人的设定与使用：**中标人放弃中标、不按要求与采购人签订政府采购合同、因不可抗力或自身原因不能履行政府采购合同的，采购人可以与排在中标人之后第一位的中标候选人签订政府采购合同，以此类推，或者重新进行招标。

## 26. 项目废标处理

26.1 根据相关规定，下列情况出现将作废标处理：

26.1.1 符合专业资格条件的投标人（供应商）或者对磋商文件作实质响应的有效投标人（供应商）不足三家的；

26.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

26.1.3 投标人（供应商）的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

26.1.4 因重大变故，采购任务取消的。

## 六、质疑及投诉

27. 如果投标人（供应商）对此次采购活动有疑问，可依法向政府采购代理机构提出质疑。政府采购代理机构应当依法给与答复，并将结果告知有关当事人。

投标人（供应商）有质疑时，应当以书面形式（加盖投标人（供应商）公章）在质疑有效期限内向采购代理机构交质疑书原件，逾期质疑无效。投标人（供应商）以电话、传真或电邮形式提交的质疑属于无效质疑。

质疑内容不得含有虚假、恶意成分。依据“谁主张谁举证”的原则，质疑者提供的质疑书应当包括下列主要内容：具体的质疑事项、事实依据及相关确凿的证明材料和注明事实的确切来源、投标人（供应商）名称、联系人与联系电话、质疑时间，质疑书应当署名并由法定代表人签字盖章并加盖公章。采购代理机构受理书面质疑书原件之日起，在规定的期限内做出答复。对于捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者或举证不全查无实据被驳回次数在一年内达三次以上，将纳入不良行为记录名单并承担相应的法律责任。

## 28. 质疑联系方式

### 28.1 采购人联系方式

采购人名称：广州市黄埔区应急管理局（广州黄埔区安全生产监督管理局）

采购人地址：广州市黄埔区萝塆路萝岗广垦商务大厦 A2 栋 603

采购单位联系人：屈先生

采购单位联系电话：020-82113485

### 28.2 采购代理联系方式

采购代理机构：广州宏达工程顾问集团有限公司

采购代理机构地址：广州市科学城科学大道中科汇金谷二街 7 号

联系电话：020-87562291-8309

联系人：温先生、阮小姐

传 真：020-87580675

邮 编：510663

## 29. 投诉

投标人（供应商）对采购人、采购代理机构的质疑答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定期限内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向采购人的同级政府采购监督管理部门提起投诉。

# 七、合同的订立和履行

## 30. 合同的订立

30.1 采购人与中标供应商自中标通知书发出之日起三十日内，按磋商文件要求和中标人响应文件承诺签订政府采购合同，但不得超出磋商文件和中标人响应文件的范围、也不得再行订

立背离合同实质性内容的其他协议。

30.2 签订政府采购合同后 7 个工作日内，采购人应将政府采购合同副本报同级政府采购监督管理部门备案。

### 31. 合同的履行

31.1 政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报政府采购监督管理机关备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报政府采购监督管理机关备案。

31.2 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的百分之十。签订补充合同的必须按照 31.2 条的规定备案。

## 八、适用法律

32. 采购人、政府磋商采购单位及投标人（供应商）的一切招标投标活动均适用《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其配套的法规、规章、政策。

## 附件 1

## 资格性审查表

项目编号：隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围评估项目

项目名称：TPA-2020-B2-017

序号	投标人（供应商）名称 资格审查内容		
1	有效的企业法人营业执照（或事业法人登记证）或者其他组织的营业执照复印件。		
2	2018 年财务状况报告或银行出具的资信证明材料复印件；投标人（供应商）为新成立的，提供成立至今的月或季度财务状况报告复印件。		
3	2019 年任意一个月开具的缴纳税收的凭据证明材料复印件；如依法免税的，应提供相应文件证明其依法免税；		
4	2019 年任意一个月开具的单位缴纳社会保险的凭据证明材料复印件；如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金；		
5	提供具有履行合同所必需的设备和技术能力的书面声明。		
6	提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。		
7	按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的要求，根据评审时“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动（同时对信用信息查询记录和证据截图存档）。		
8	省级以上的安全生产研究机构，或		

序号	投标人（供应商）名称 资格审查内容		
	具有安全评价机构乙级及以上资质。		
9	为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（提供相关声明，格式及内容自行拟定）。		
10	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供相关声明，格式及内容自行拟定）。		
11	投标人（供应商）出具的《公平竞争承诺书》原件。		
12	不接受联合体投标。		
结论	是否通过资格审查，进入下一阶段		

备注：1、“是否通过并进入下一阶段评审”一栏应写“通过”或“不通过”。

2、凡满足条件的用“○”表示，不满足的用“×”表示。出现一个“×”的结论为“不通过”。表中全部为“○”，同意进入下一阶段评审。

3、若专家意见不一致时，则按少数服从多数的原则，由专家投票决定该投标人（供应商）是否通过符合性审查，进入下一阶段评审。

采购人代表：

采购代理机构代表：

日 期： 年 月 日

## 第三章 采购人需求书

# 采购人需求书

## 一、项目背景（项目概况）；

根据《黄埔区、广州开发区城市更新工作领导小组 2020 年第一次会议纪要》（穗埔开更新办会纪（2020）1 号）文的要求，因隔墙路仓储区域包含中国石油化工股份有限公司广州分公司中转油库、中石化广东分公司黄埔油库（包括第一、三、四作业区）、华南蓝天航空油料有限公司广东分公司中转油库、广州中冠安泰石油化工有限公司、广州港股份有限公司石油化工分公司等多家企业油库及危化品储存场所、石化码头和隔墙路油气管道，包含 14 个重大危险源，主要储存、装卸的物料有汽油、柴油、石脑油和甲醇等。同时，隔墙路仓储区域涉及多条油气管道，管道和油库交叉极易引起多米诺“骨牌效应”，波及周边企业和居民群众，易导致重特大事故发生。故区政府决定由区应急管理局牵头开展《隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估》。

## 二、工作范围：

本项目确定一家中标供应商，为采购人提供隔墙路仓储区对旧村改造安全影响范围评估。项目所指的隔墙路仓储区对旧村改造安全影响控制范围评估，是指中国石油化工股份有限公司广州分公司中转油库、中石化广东分公司黄埔油库（包括第一、三、四作业区）、华南蓝天航空油料有限公司广东分公司中转油库、广州中冠安泰石油化工有限公司、广州港股份有限公司石油化工分公司等多家企业油库及危化品储存场所、石化码头和隔墙路油气管道为代表的石化仓储区。

## 三、工作内容；

本项目是由安全评估机构采取定性、定量计算的方式，开展隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估，将旧村改造前后人群、建筑等风险增加的因素，和采取堆山造景消减风险因素纳入，采取切合油库地区事故风险实际的计算方法和“三维建模”，建立堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”，合理设定隔墙路仓储区周边安全控制范围，并提出隔墙路仓储区和沿线油气管廊周边以后改造的建筑控制要求和人群密度量化控制要求，同时根据周边庙头、南湾、夏园旧村改造方案和将军山地块规划，计算仓储区人群密度变化前后的个人风险、社会风险，提出优化后的产业控制、建筑物高度、人群密度控制的要求，从而把个人风险、社会风险控制可在可接受的范围，使旧村改造具有可行性，并为今后周边区域的规划建设提供参考依据。

## 四、工作要求；

1. 分析该区域内存在的安全风险、可能发生的事事故类型、影响范围和后果严重程度，以及对周围其他工业区、居民区带来的影响等；

2. 把庙头、南湾、夏园旧村改造方案和将军山地块规划等因素纳入评估，并考虑堆山造景消减风险因素的可行性；

3. 对区域危险源及周边环境的三维建模、建立堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”，进行三维事故仿真模拟计算、数据处理及三维事故后果分析；

4. 计算隔墙路仓储区周边旧城改造前后人群密度变化的个人风险、社会风险，提出优化后的产业控制、建筑物高度、人群密度控制要求；

5. 设定科学可行的隔墙路危化品仓储区周边安全控制范围；提出隔墙路仓储区和沿线油气管廊周边以后改造的建筑控制要求和人群密度量化控制要求。

6. 通过本次安全评估，提交符合国家有关法律、法规、政策与导则要求的《隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估报告》（包含事故后果三维模拟分析报告、隔墙路仓储区和沿线油气管廊周边以后改造的建筑控制要求和人群密度量化控制要求）和堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”，承担单位应提供报告和附件资料各 60 套，报告规格为 A4，并提供电子文档；全部成果均应制作成计算机文件，其中文本文件应采用 Microsoft Word 的 doc 格式文件，图形文件应采用 CAD 格式文件；并要提供以上计算机文件光盘 5 套。课题文本应满足政府有关部门的文件内容和格式要求。文本、图件必须清晰、完整，同类图件规格尽量统一。另需提供事故后果三维动态演示视频。

7. 签订合同后 5 个工作日内，项目组中至少派 3 人以上人员驻黄埔区开展现场调查和办公 30 日（不累计人·日）以上。

## 五、支付方式：

1. 合同签订后，采购人向中标供应商支付合同总额的 50%；

2. 项目完成验收并提交所有成果后，采购人申请支付单位向中标供应商支付合同总额的 50%。

3. 中标供应商向采购人开具正式发票，方可办理相关申报支付手续。

4. 支付方式：银行转帐。

5. 本项目执行国库集中支付，采购人仅负责在上述约定的时间内完成申报手续，实际付款到账时间及金额以财政部门支付时间及金额为准。采购人不承担由此产生的支付责任。

## 六、服务期：

2 个月（即 60 个自然日）。

## 七、验收标准

1. 签订合同后 2 个月内，根据工作内容和要求完成本次评估，并提交《隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估报告》（包含事故后果三维模拟分析报告、隔墙路仓储区和沿线油气管廊周边以后改造的建筑控制要求和人群密度量化控制要求）和堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”。

2. 《隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估报告》（包含事故后果三维模拟分析报告、隔墙路仓储区和沿线油气管廊周边以后改造的建筑控制要求和人群密度量化控制要求）和堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”要符合国家有关法律、法规、政策与导则规定的内容和技术要求，并通过专家评审会的审查。

3. 另需提供事故后果三维动态演示视频。

## 第四章 合同文本

甲方（采购人）：广州市黄埔区应急管理局（广州黄埔区安全生产监督管理局）

乙方（成交供应商）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及“隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围评估项目”磋商文件的要求和磋商结果，经甲乙双方协商一致，签订本合同。双方共同遵守如下条款（技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的磋商文件、响应文件、成交通知书、在实施过程中双方共同签署的补充文件等均为本合同不可分割之一部分）。

## 一、 合同标的

（一） 服务名称：隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估服务

（二） 服务范围：隔墙路仓储区对旧村改造安全影响控制范围评估的范围是指中国石油化工股份有限公司广州分公司中转油库、中石化广东分公司黄埔油库（包括第一、三、四作业区）、华南蓝天航空油料有限公司广东分公司中转油库、广州中冠安泰石油化工有限公司广州港股份有限公司石油化工分公司等多家企业油库及危化品储存场所、石化码头和隔墙路油气管道为代表的石化仓储区。

（三） 服务内容：

本项目是由安全评估机构采取定性、定量计算的方式，开展隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估，将旧村改造前后人群、建筑等风险增加的因素，和采取堆山造景消减风险因素纳入，采取切合油库地区事故风险实际的计算方法和“三维建模”，建立堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”，合理设定隔墙路仓储区周边安全控制范围，并提出隔墙路仓储区和沿线油气管廊周边以后改造的建筑控制要求和人群密度量化控制要求，同时根据周边庙头、南湾、夏园旧村改造方案和将军山地块规划，计算仓储区人群密度变化前后的个人风险、社会风险，提出优化后的产业控制、建筑物高度、人群密度控制要求，从而把个人风险、社会风险控制可在可接受的范围，使旧村改造具有可行性，并为今后周边区域的规划建设提供参考依据。

具体内容如下：

1. 分析该区域内存在的安全风险、可能发生的事故类型、影响范围和后果严重程度，以及对周围其他工业区、居民区带来的影响等；

2. 把庙头、南湾、夏园旧村改造方案和将军山地块规划等因素纳入评估，并考虑堆山造景消减风险因素的可行性；

3. 对区域危险源及周边环境的三维建模、建立堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”，进行三维事故仿真模拟计算、数据处理及三维事故后果分析；

4. 计算隔墙路仓储区周边旧城改造前后人群、建筑等风险增加的个人风险、社会风险，提出优化后的产业控制、建筑物高度、人群密度控制要求；

5. 设定科学可行的隔墙路危化品仓储区周边安全控制范围；提出隔墙路仓储区和沿线油气管廊周边以后改造的建筑控制要求和人群密度量化控制要求。

6. 通过本次安全评估，提交符合国家有关法律、法规、政策与导则要求的《隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估报告》（包含事故后果三维模拟分析报告、隔墙路仓储区和沿线油气管廊周边以后改造的建筑控制要求和人群密度量化控制要求）和堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”，以及事故后果三维动态演示视频。

## 二、 合同总价

总价为人民币（大写）：\_\_\_\_\_元，即 RMB\_\_\_\_\_。该合同总价是货物设计、制造、包装、运输、安装调试、检测及验收合格之前及质保期内服务及备品备件发生的所有含税费用。本合同执行期间合同总价不变。

## 三、 报告质量

所提交《隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估报告》（包含事故后果三维模拟分析报告、隔墙路仓储区和沿线油气管廊周边以后改造的建筑控制要求和人群密度量化控制要求）和堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”应依据现有法律、法规、国家标准及行业标准，计算仓储区周边旧城改造前后人群、建筑等风险增加的个人风险、社会风险，提出优化后的产业控制、建筑物高度、人群密度控制要求，建立堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”，合理设定隔墙路危化品仓储区安全控制范围，并通过专家评审会的审查。

## 四、 合同期限

自签订合同之日起 2 个月（60 个自然日），即 月 日至 月 日。（包括乙方在专家评审后的整改时间）

## 五、 双方确定以下列标准和方式对乙方的技术服务工作成果进行验收

（一）技术服务的工作成果包括：

1、《隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估报告》（包含事故后果三维模拟分析报告、隔墙路仓储区和沿线油气管廊周边以后改造的建筑控制要求和人群密度量化控制要求）、堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”（即三维立体效果图）。

2、事故后果三维动态演示视频。

(二) 技术服务工作成果的验收方法：《隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估报告》(包含事故后果三维模拟分析报告、隔墙路仓储区和沿线油气管廊周边以后改造的建筑控制要求和人群密度量化控制要求)、堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”和事故后果三维动态演示视频，要符合国家有关法律、法规、政策与导则规定的内容和技术要求，并通过由乙方组织的专家评审会的审查。

## 六、 付款方式

1. 合同签订后，采购人向中标供应商支付合同总额的 50%；
2. 项目完成验收并提交所有成果后，采购人申请支付单位向中标供应商支付合同总额的 50%。
3. 中标供应商向采购人开具正式发票，方可办理相关申报支付手续。

## 七、 其他服务要求

(一) 乙方应组成 10 人以上项目组，并确定 1 名项目负责人。签订合同后 5 个工作日内，项目组中至少派 3 人以上人员驻黄埔区开展现场调查和办公 30 日(不累计人·日)以上。

(二) 项目组负责人要有较强的组织和协调能力，具有较高的安全生产理论素养和分析解决问题的能力。项目组负责人是该项目实施全过程的真正组织者和指导者，担负实质性研究工作，挂名或不担负实质性研究工作的人不得作为项目负责人。

(三) 乙方开展本项目应密切结合广州的安全生产工作实际，紧扣项目目标、详细需求和项目实施要求，认真组织调查研究，所提的规划建议应具有科学性、针对性和较强的可操作性，做到理论和实践相结合，调查研究和分析资料相结合，定性分析和定量分析相结合，横向比较和纵向比较相结合，面上分析和重点分析相结合；并严格遵守时间节点要求，按时提交项目编制中期成果和最终成果。

(四) 乙方提供的《隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围的评估报告》(包含事故后果三维模拟分析报告、隔墙路仓储区和沿线油气管廊周边以后改造的建筑控制要求和人群密度量化控制要求)应包括课题研究报告和附图集及相应的电子文档成果，和堆山造景等防护工程的安全模拟“模型”和事故后果三维动态演示视频。承担单位应提供课题研究报告和附图集各 60 套，报告规格为 A4，并提供电子文档；全部成果均应制作成计算机文件，其中文本文件应采用 Microsoft Word 的 doc 格式文件，图形文件应采用 CAD 格式文件；并要提供以上计算机文件光盘 5 套。课题文本应满足政府有关部门的文件内容和格式要求。文本、图件必须清晰、完整，同类图件规格尽量统一。

## 八、 乙方确定因履行本合同应遵守的保密义务

- 1、保密内容（包括技术信息和经营信息）：乙方不得向第三方提供通过本项目获取的数据及信息资料。
- 2、涉密人员范围：合同履行过程中乙方所有知悉项目相关内容的人员；
- 3、保密期限：从合同终止之日起五年；
- 4、泄密责任：赔偿甲方合同总价的百分九十。

## 九、 双方确定

- （一）在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的技术服务工作成果所完成的新的技术成果，归甲（甲、乙）方所有。
- （二）在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归甲（甲、乙）方所有。

## 十、 违约责任

- （一）乙方违反本合同规定，甲方书面提出整改通知，累计提出达三次，乙方未按要求及时整改的，甲方有权终止合同，由此造成甲方经济损失的，乙方应给予赔偿合同总价的百分之五十。
- （二）乙方未能在合同期限内通过甲方的验收，乙方应给予赔偿合同总价的百分之五十。

## 十一、 不可抗力

不可抗力指战争、严重火灾、洪水、台风、地震等或其他双方认定的不可抗力事件。甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时，应尽快向对方通报理由，在提供相应证明后，可允许延期履行、部分履行或不履行，并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。

## 十二、 争议及解决办法

本合同发生争议，由双方协商或由政府采购监管部门调解解决，协商或调解不成时按以下第2种方式解决（请选择）：

1. 广州仲裁委员会仲裁；
2. 向甲方所在地人民法院提起诉讼。

### 十三、 其他

(一) 本合同一式捌份，具有同等效力，甲、乙双方各执叁份，政府采购监管部门一份，广州公共资源交易中心一份。合同自双方签字盖章之日起生效。

(二) 本合同未尽事宜，由双方协商处理。

甲方：

(盖章) 乙方：

(盖章)

签约代表：

签约代表：

地 址：

地 址：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

签约日期： 20 年 月 日

签约日期： 20 年 月 日

## 第五章 响应文件格式及附件

## 一 响应文件格式

响应文件请按以下要求的顺序和格式制作。

### 目 录

- (1) 投标书
- (2) 投标人（供应商）基本情况表
- (3) 开标一览表
- (4) 投标报价清单明细
- (5) 采购需求响应表
- (6) 合同条款响应一览表
- (7) 投标人（供应商）商务响应情况表
- (8) 拟派本项目负责人及主要人员情况表
- (9) 项目人员一览表
- (10) 完成同类项目一览表
- (11) 技术服务方案
- (12) 法定代表人证明书
- (13) 法定代表人授权委托书
- (14) 投标人资格声明函
- (15) 资格文件
- (16) 公平竞争承诺书

## 二 首次报价信封内容格式

首次报价信封必须单独密封（该信封不要放入其它信封内），封口加盖公章，与响应文件一同递交，其内装以下内容：

1. 开标一览表（首次报价）副本
2. 法定代表人证明书
3. 授权委托书证明书（如适用）

### 三 首次报价信封内容格式

最终报价信封不须密封，封口加盖公章，在最终报价环节递交，其内装以下内容：

1. 最终报价一览表原件
2. 法定代表人证明书
3. 授权委托书证明书（如适用）

## 附件1 投标书

致：广州宏达工程顾问集团有限公司

根据你们第 TPA-20120-B2-017 号招标采购（项目名称）的招标（采购）文件要求，（全名及职衔）经正式授权并以投标人（供应商）（投标人（供应商）名称、地址）的名义投标。提交响应文件正本 1 份（内装响应文件纸质 1 份；响应文件电子版 1 份，WORD 或 EXCEL 格式，磁盘或光盘介质，不留密码，无病毒），副本 4 份（纸质）。

签字代表在此声明并同意：

- 1、我们愿意遵守招标代理机构招标（采购）文件中的各项规定，按招标（采购）文件的要求提供报价，投标总价¥\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）；项目负责人：\_\_\_\_\_。
- 2、我们同意本投标自投标截止日起 90 天内有效。如果我们的投标被接受，则直至合同生效时止，本投标始终有效。
- 3、我们已经详细地阅读了全部招标（采购）文件及附件，包括澄清、补充及参考文件（如果有的话），我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。
- 4、我们同意提供招标代理机构要求的有关投标的其他资料。
- 5、我们理解，评委会及招标代理机构并无义务必须接受最低报价的投标或其他任何投标。
- 6、我方如果中标，保证履行响应文件中承诺的全部责任和义务，并按照招标（采购）文件的要求向贵司足额交纳招标代理服务费用（包含评标过程中可能产生的各项费用）。
- 7、所有有关本次投标的函电请寄：\_\_\_\_\_

法定代表人或投标授权代表（签字或签章）：\_\_\_\_\_

投标人名称：\_\_\_\_\_

投标人（供应商）（公章）：

电 话：

传 真：

**附件 2 投标人（供应商）基本情况表**

1、公司名称：\_\_\_\_\_ 电话号码：\_\_\_\_\_

2、地 址：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

3、法定代表人姓名：\_\_\_\_\_

4、注册资金：\_\_\_\_\_ 经济性质：\_\_\_\_\_

5、经营范围：\_\_\_\_\_

6、营业执照注册号：\_\_\_\_\_

7、公司开户银行名称及帐户：  
 开户名：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

8、投标人（供应商）获得资质和代理权限资格证书复印件一览表

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期

我/我们声明以上所述准确无误，您有权进行您认为有必要的所有调查。

投标人（供应商）全称（盖公章）：

法定代表人或投标授权代表（签字或签章）：

日 期： 年 月 日

**附件3 开标一览表（首次报价）**

项目名称：

项目编号：

项目名称	投标报价	备注
隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围评估项目	大写：人民币_____元整	
	小写：¥_____元整	

投标人（供应商）全称（盖公章）：

授权代表（签字）：

日期：

注： 1. 此表一式两份，一份装在“首次报价信封”内密封，封口须由投标人（供应商）法定代表或其授权代表签字并加盖公章；另一份装订在响应文件中。

附件 3.1

投标报价清单明细

项目名称：

项目编号：

序号	分项名称	数量	单价	是否小型/微型企业产品/服务 (是/否)	分项报价
	.....				
总报价：					
小型/微型企业产品/服务价格合计：					

注： 1. 投标人（供应商）可根据项目实际情况编制、修改、调整上表的格式。

投标人（供应商）全称（盖公章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日 期：        年    月    日

附件 3.2

最终报价一览表

项目名称：

项目编号：

项目名称	投标报价	备注
隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围评估项目	大写：人民币_____元整	
	小写：¥_____元整	

投标人（供应商）全称（盖公章）：

授权代表（签字）：

日期：

注： 1. 此表用于最终报价的填写，不需要装订进响应文件。

2. 投标人（供应商）应该准备一份装在“最终报价信封”内，封口须由投标人（供应商）法定代表或其授权代表签字并加盖公章。

**附件 4 采购需求响应表**

项目名称：

项目编号：

序号	内容需求	是否响应	差异

投标人（供应商）全称（盖公章）：

法定代表人或投标授权代表（签字或签章）：

日 期：        年    月    日

**注：1. 本表格内容需对第三章“采购人需求书”内容进行响应填报。**

**2. 本表若留空，则视为投标人（供应商）完全响应第三章“采购人需求书”内容。**

**附件5 合同条款响应一览表**

说明：1、投标人（供应商）必须对应招标（采购）文件的第四章“技术服务合同”条款逐条应答并按要求填写下表。

2、对完全响应的条目在下表相应列中标注“○”。对有偏离的条目在下表相应列中标注“×”，并简述偏离内容。

序号	合同条款条目	完全响应	有偏离	偏离简述

注：1. 投标人（供应商）对招标（采购）文件的技术服务合同不允许实质性偏离，否则将视为不响应。

2. 本表若留空，则视为投标人（供应商）完全响应第四章“技术服务合同”条款。

投标人（供应商）全称（盖公章）：

法定代表人或投标授权代表（签字或签章）：

日期：        年    月    日

**附件 6 投标人（供应商）商务响应情况表**

项目名称：

项目编号：

评审项目	内容或数据	查阅指引
		见第____至____页

注：1、对应第六章《评标细则》附件 3 《商务标评分标准》填写。

2、投标人（供应商）附上相应的证明材料。

投标人（供应商）全称（盖公章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日 期：        年    月    日

**附件 6.1**

**完成同类项目一览表**

项目名称：

项目编号：

序号	年度	项目名称	备注
1			
2			
3			
4			
.....			

投标人（供应商）全称（盖公章）：

法定代表人或投标授权代表（签字或签章）：

日期：        年    月    日

注：1. 本格式仅供参考，投标人（供应商）可根据实际情况自定。

2. 提供相应证明复印件。

**附件 6.2**

**拟派本项目负责人及主要人员情况表**

项目名称：

项目编号：

项目负责人情况					
姓名		性别			
年龄		专业			
学历		技术职称和职业资格			
职务		参加工作时间			
从事专业工作年限					
主持和组织完成类似项目情况					

投标人（供应商）全称（盖公章）：

法定代表人或投标授权代表（签字或签章）：

日 期：        年    月    日

注：1. 本格式仅供参考，投标人（供应商）可根据实际情况自定。

附件 6.3

项目人员一览表

项目名称：

项目编号：

姓名	学历	技术职称和职业资格	在本项目中承担角色

投标人（供应商）全称（盖公章）：

法定代表人或投标授权代表（签字或签章）：

日期： 年 月 日

注：1. 本格式仅供参考，投标人（供应商）可根据实际情况自定。

## 附件7 技术服务方案

“技术服务方案”是投标人（供应商）根据第三章采购人需求书，充分发挥报价人自身优势和对项目的理解，提出的完成本项目的“技术服务方案”，内容包括但不限于：

- （1）对项目背景的理解
- （2）研究方法及技术路线
- （3）对本地现行项目相关技术标准的熟悉程度
- （4）工作方案
- （5）工作时间与进度计划
- （6）服务承诺及技术保证

### 附件8 法定代表人证明书

\_\_\_\_\_先生/女士，现任我公司\_\_\_\_\_职务，为法定代表人，特此证明。

单位（盖公章）：

附：

代表人性别：\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

营业执照（注册号）：\_\_\_\_\_

经济性质：\_\_\_\_\_

主营（产）：\_\_\_\_\_

加盖投标人（供应商）公章

（法人代表身份证复印件）

注：法定代表人的姓名必须与营业执照法定代表人姓名完全一致。

### 附件 9 法定代表人授权委托书

本授权书声明：注册于（国家或地区）的（投标人（供应商）名称）在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字的（授权代表姓名、职务）为本公司的合法代理人，就项目编号为                    的（采购人名称）采购          项目和服务的投标和合同执行，作为投标人（供应商）代表以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

代理人无转委托权。

本授权书于  年  月  日签字生效，有效日期至：  年  月  日，特此声明。

法定代表人签字或盖章：\_\_\_\_\_

职                    务：\_\_\_\_\_

投标人（供应商）代表（授权代表）签字或盖章：\_\_\_\_\_

<div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px 10px;">           加盖投标人（供应商）公章         </div>
<p>（投标人（供应商）代表身份证复印件）</p>

注：此委托书一式两份。一份装订在响应文件正本内；另一份由授权代表携带出席开标会。

## 附件 10 投标人资格声明函

### 投标人资格声明函

广州宏达工程顾问集团有限公司：

关于贵公司\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日发布\_\_\_\_\_项目（项目编号：TPA-2020-B2-017）的采购公告，本公司（企业）愿意参加投标，并声明：

一、本公司（企业）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

本公司（企业）的法定代表人或单位负责人与所参投的本采购项目的其他投标人的法定代表人或单位负责人不为同一人且与其他投标人之间不存在直接控股、管理关系。

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，本公司（企业）如为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。否则，由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

本公司（企业）承诺在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

#### 备注：

- 1) 本声明函必须提供且内容不得擅自删改，否则视为无效投标。
- 2) 本声明函如有虚假或与事实不符的，作无效投标处理。

投标人（供应商）名称：\_\_\_\_\_

法定代表人或投标人（供应商）授权代表（签署本人姓名或印盖本人姓名章）：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_

单位公章：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

**附件 11 资格文件**

项目名称：

项目编号：

资格条件要求	内容或数据	查阅指引
有效的企业法人营业执照（或事业法人登记证）或者其他组织的营业执照复印件。		见第__页
2018 年财务状况报告或银行出具的资信证明材料复印件；投标人（供应商）为新成立的，提供成立至今的月或季度财务状况报告复印件。		见第__页
2019 年任意一个月开具的缴纳税收的凭据证明材料复印件；如依法免税的，应提供相应文件证明其依法免税；		见第__页
2019 年任意一个月开具的单位缴纳社会保险的凭据证明材料复印件；如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金；		见第__页
提供具有履行合同所必需的设备和技术能力的书面声明。		见第__页
提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。		见第__页
按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号)的要求，根据评审时“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动（同时对信用信息查询记录和证据截图存档）。		见第__页

资格条件要求	内容或数据	查阅指引
省级以上的安全生产研究机构，或具有安全评价机构乙级及以上资质。		见第____页
为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（提供相关声明，格式及内容自行拟定）。		见第____页
单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供相关声明，格式及内容自行拟定）。		见第____页
《公平竞争承诺书》原件。		见第____页

投标人（供应商）全称（盖公章）：

法定代表人或投标授权代表（签字或签章）：

日 期：        年    月    日

附：1、本格式仅供参考，投标人（供应商）可根据实际情况自定。

2、投标人（供应商）应附上相应复印件。

## 附件 12 公平竞争承诺书

本公司郑重承诺：本公司保证所提交的相关资质文件和证明材料的真实性，有良好的历史诚信记录，并将依法参与\_\_\_\_\_项目的公平竞争，不得以任何不正当行为谋取不当利益，否则承担相应的法律责任。

投标人（供应商）全称（盖公章）：

时 间：        年    月    日

投标人（供应商）法定名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字）：

电    话：

传    真：

承诺日期：        年    月    日

**附件 13 中小企业声明函（可选）**

致：广州宏达工程顾问集团有限公司

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2、本公司参加\_\_\_\_\_项目（项目编号：\_\_\_\_\_；包号：\_\_\_\_\_）采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司属于\_\_\_\_\_行业，有从业人员\_\_\_\_\_人，最近一年营业收入为\_\_\_\_\_元。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人（供应商）代表签字及盖公章：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

注：1. 本声明函对中小企业参与政府采购活动时适用。

2. 如果投标人（供应商）不是中小企业的，可不提供该中小企业声明函。

## 第六章 竞争性磋商细则

# 隔墙路仓储区对周边旧村改造 安全影响控制范围评估项目

## 竞争性磋商细则

采 购 人：广州市黄埔区应急管理局（广州黄埔区安全生产监督管理局）

项目编号：TPA-2020-B2-017

根据《中华人民共和国政府采购法》的相关规定确定以下磋商方法、步骤及标准：

### 1. 磋商方法

内容	技术部分	商务部分	价格部分
权重	50%	30%	20%
分值	50分	30分	20分

### 2. 磋商评审程序和评审方法

2.1 在磋商的同时磋商小组对报价供应商的响应文件进行初步评审。无效报价的认定条件详见《符合性评审表》所列各项内容。

2.2 按照竞争性磋商评审程序的规定，竞争性磋商小组首先阅读报价供应商的响应文件，据此与报价供应商进行技术、商务、价格的澄清、修正和竞争性磋商。磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行初步审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。本项目竞争性磋商如无特殊情况，竞争性磋商小组要求报价供应商进行二轮报价，即在竞争性磋商后的第二次报价为最终报价。提交最终报价的供应商不得少于3家。

2.3 综合评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及权重分配的规定，磋商小组成员分别就各个供应商的技术状况、商务状况及其对磋商文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其技术商务评分。各评委的评分的算术平均值即为该报价供应商的技术商务评分。然后，评出报价得分。将技术商务评分和价格评分分别乘以权重并相加得出综合得分，综合得分按由高到低顺序排列。综合得分相同的，优先排列顺序如下①最后报价低者②技术得分高者。综合得分最高的报价供应商为第一中成交选人，综合得分次高的报价供应商为第二成交候选人，综合得第三高的报价供应商为第三成交候选人。

2.4 技术、商务和价格的评审：

2.4.1 技术商务评分：技术商务评分各单项所占权重详见附表《技术标评分标准》、《商务标评分标准》；

2.4.2 价格评分：取满足磋商文件要求且最终报价最低的报价供应商的价格为磋商基准价。

2.4.2.1 小型和微型企业（监狱企业视同小型、微型企业，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件）产品价格扣除：

- (1) 投标人（供应商）为小型或微型企业（包括成员均为小型或微型企业的联合体）且投标产品/服务含小型或微型企业产品/服务时，报价给予  $K_1$  的价格扣除（ $K_1$  的取值为 6%），即：评审价=核实后的投标价-小微企业产品核实价 $\times K_1$ ；
- (2) 投标人（供应商）为大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成的联合体，且联合体协议中约定小型、微型企业的协议合同金额（必须为本企业承担的服务）占到联合体协议合同总金额 30%以上的，对联合体报价给予  $K_2$  的价格扣除（ $K_2$  的取值为 2%），即：评审价=核实后的投标价-小微企业产品核实价 $\times K_2$ ；
- (3) 本条款所称小型或微型企业应当符合以下条件：符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）规定的对小型或微型企业的划分标准，并且提供本企业承担的服务；
- (4) 参加政府采购活动的中小微企业应当提供《中小微企业声明函》（见第五部分响应文件参考格式）。
- (5) 组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与联合体中的小型、微型企业之间不得存在投资关系；
- (6) 本条款中（1）和（2）两种价格扣除规则不得同时适用。

#### 2.4.3 技术、商务、价格得分及综合得分的统计

各评委的技术、商务评分的算术平均值为该投标人（供应商）的技术得分和商务得分。价格得分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最终报价最低的报价供应商的价格为评审基准价，价格得分为 20 分，其他投标人（供应商）的价格得分按如下公式计算：价格得分=（评审基准价 $\div$ 投标报价） $\times$ 20。将投标人（供应商）的技术得分、商务得分和价格得分相加，计算得出各投标人（供应商）的综合得分。

#### 2.5 推荐中标候选人名单

磋商小组按综合得分由高到低的顺序排出各有效投标的名次（出现综合得分并列时，得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。响应文件满足磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人（供应商）为排名第一的中标候选人），向采购人出具书面评审报告推荐中标候选人名单。若第二中标（成交）候选人报价高于第一中标（成交）候选人报价 20%以上的，只推荐 1 名中标候选人。

附件 1

符合性检查表

项目编号：隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围评估项目

项目名称：TPA-2020-B2-017

序号	投标人（供应商）名称 符合性审查内容		
1	投标有效期不符合要求（90 天）		
2	没有法定代表人（负责人）证明书和法定授权代理人有效授权委托证明书		
3	未按招标（采购）文件规定，没有投标人（供应商）盖章及其法定代表人（或法定代表人委托的投标授权代表）的签字或签章的		
4	响应文件未完全满足招标（采购）文件中带★条款，或不符合招标（采购）文件的其他要求，有重大偏离的		
5	投标报价超过投标最高限价。		
6	不符合法律、法规和招标（采购）文件中规定的其他实质性要求。		
结论	是否通过符合性审查，进入下一阶段		

备注：1、“是否通过并进入下一阶段评审”一栏应写“通过”或“不通过”。

2、凡出现以上任何一种情形用“×”表示，没有出现用“○”表示。出现一个“×”的结论为“不通过”。表中全部为“○”，同意进入下一阶段评审。

3、若专家意见不一致时，则按少数服从多数的原则，由专家投票决定该投标人（供应商）是否通过符合性审查，进入下一阶段评审。

评委签名：

日 期： 年 月 日

## 附件 2

## 技术标评分标准

项目名称：隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围评估项目

项目编号：TPA-2020-B2-017

分值 (50)	评审内容	评分细则
10	对项目需求的理解、项目实施的重点、难点分析及对策	对比包括：1. 对项目背景的解读和分析；2. 对项目目标的理解和定位；3. 对项目总体框架的制定。分析准确，重点难点突出，具有针对性，得 15 分；分析较准确，重点难点较突出，得 10 分；分析准确较一般，重点难点突出一般，得 5 分；分析较差，重点难点突出较差，得 0 分；不提供，不得分。
10	项目组织、实施方案（方案及报告成果的合理性、科学性与可行性）	根据方案进行横向对比，对比最优，得 10 分；对比次之，得 7 分；对比一般，得 5 分；对比最差，得 0 分。
5	技术响应程度（对需求的响应程度、功能、性能满足情况）	根据响应程度进行横向对比，对比最优，得 5 分；对比次之，得 3 分；对比一般，得 1 分；对比最差，得 0 分。
10	质量控制保障措施和方法	根据保障措施进行横向对比，对比最优，得 10 分；对比次之，得 7 分；对比一般，得 4 分；对比最差，得 0 分。

5	项目负责人的配备情况（对比职称和与项目内容相关的资格证书）	投标单位配置项目负责人进行横向对比，满足并优于采购需求，对比最优，得5分；对比次之，得3分；对比一般，得2分；对比最差，得0分。
5	项目组专业人员技术力量组成	投标单位配置项目组人员进行横向对比，对比最优，得5分；对比次之，得3分；对比一般，得1分；对比最差，得0分。
5	投标人对本项目的合理化建议	根据建议的合理性横向对比，对比最优，得5分；对比次之，得3分；对比一般，得1分；对比最差，得0分。

## 附件 3

## 商务标评分标准

项目名称：隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围评估项目

项目编号：TPA-2020-B2-017

分值 (30)	评审内容	评分细则
7	同类项目业绩：2010 年以来承担过城市或区域风险评价类项目【分支机构投标的，总公司（总所）业绩不可纳入评审】（涉及分支机构的，须与资格要求对应。）	每具有一项业绩得 1 分，最高得 7 分。 请供应商严格按照要求提交相关证明材料，否则有可能影响评审结果。
9	质量管理体系、环境管理体系和职业健康安全管理体系认证	每具有一项得 3 分，满分 9 分，无：0 分。
4	客户评价（依据《业绩一览表》中的业主评价）	每有一项类似优的评价得 1 分，最高得 4 分。
10	2010 年以来承担区域风险评价及安全规划类项目或课题研究获奖情况	获得国家级奖项得 10 分；省部级奖项的得 6 分；地市级奖项的得 4 分；其他不得分（以获得的最高等级得分）。

附件 4

价格响应性评审表

项目名称：隔墙路仓储区对周边旧村改造安全影响控制范围评估项目

项目编号：TPA-2020-B2-017

有效投标人 (供应商) 序 号	有效投标人 (供应商) 名称	评审分项		价格得分
		经评审的投标报价	评标基准价	